

الفرض الممحروس في مادة القانونالجزء الأول (04 نقاط)

أسس مجموعة من الاصدقاء شركة على اساس التعاون الايجابي فيما بينهم و السعي لتحقيق الهدف الذي قامت من اجله الشركة .

المطلوب :

اشرح الاركان الموضوعية الخاصة المشار اليها في السند

الجزء الثاني (08 نقاط)

أسس معاذ و اربعة من اصدقائه مقالة تنشط في مجال نجارة الالمنيوم من خلال تحرير وثيقة لدى الموثق .

المطلوب : بناء على السند و على ضوء ما درست :

- 1- عرف الوثيقة التي حررها الموثق
- 2- اشرح الاجراء الذي قام به الموثق
- 3- انضم خالد الى هذه المقالة معتقدا أنها مقالة تنشط في مجال نجارة الخشب
- بين أثر اعتقاد خالد على هذه المقالة
- 4- ماهي الاسباب العامة لانقضاء هذه المقالة ؟

الجزء الثالث (08 نقاط)

اشترى السيد منصور قطعة أرض مساحتها 500 م² بمبلغ 6000000 دج ، دون تحرير أي وثيقة تثبت هذا العقد .

المطلوب : بناء على السند و على ضوء ما درست :

- 1- عرف نوع هذا العقد
- 2- هل يعتبر هذا العقد صحيحا ؟ و لماذا ؟
- 3- ماذا تمثل قطعة الارض في هذا العقد ؟ و ما هي شروطه ؟

تصحيح الفرض المحروس في مادة القانون

الجزء الأول (04 نقاط)

- تعدد الشركاء :
- نية المشاركة :

الجزء الثاني (08 نقاط)

- 1- عقد الشركة :
- 2- الكتابة :
- 3- وقع خالد في الغلط مما جعل رضا خالد مشوبا باحد عيوب الرضا التي تخوله طلب بطلان العقد
- 4- الاسباب العامة لانقضاء عقد الشركة :

الجزء الثالث (08 نقاط)

اشترى السيد منصور قطعة أرض مساحتها 500 م² بمبلغ 6000000 دج ، دون تحرير أي وثيقة تثبت هذا العقد .

المطلوب : بناء على السند و على ضوء ما درست :

- 1- عقد البيع :
 - 2- لا يعتبر العقد صحيحا . لان الكتابة من الاجراءات الشكلية في عقد بيع العقارات
 - 3- تمثل المحل (المبيع) : الذي يلتزم البائع بنقل ملكيته للمشتري
- شروط المبيع :

-
-
-