

الجزء الأول :

- 1- حق الملكية :
- ينتمي للحقوق المالية العينية الأصلية
- 2- الذمة المالية للشخص الطبيعي : هي ما للشخص من حقوق مالية و ما عليه من التزامات مالية (ديون)
مثل : ممتلكاته (أرض ، سيارة ، سكن ...)
- 3- أ- تصنيف الاموال الواردة في السند حسب طبيعتها
العقارات :
ب- أنواعها :
- عقارات بطبيعتها : أرض زراعية
- عقارات بالتخصيص (آلة الرش المحوري) : منقول وضعه صاحبه في خدمة عقاره (ارضه)
4- لا تصلح كل الاشياء أن تكون حقوقا المالية ، لان هناك أشياء خارجة عن التعامل بطبيعتها مثل الشمس و القمر
و أخرى بحكم القانون مثل المخدرات

الجزء الثاني :

- 1- مصدر الالتزام لكل وضعية :
(1) العقد :
(2) . العقد
(3) العمل المستحق للتعويض :
(4) الارادة المنفردة :
2- موضوع (أو نوع) الالتزام :
- الوضعية (1) : إعطاء شيء ما : تسديد مبلغ 54000 دج
- الوضعية (2) : تقديم عمل : بناء جدار
II – 1- اتمام الجدول:

حالات انعدام أهلية الاداء	حالات نقصان أهلية الاداء
.....الجنون.....العتة..... أقل من 13 سنة من عمره	السفه الغفلة بلغ 13 سنة و لم يبلغ 19 سنة

- 3- اذا اصيب الشخص بعارض من عوارض الاهلية يحجر عليه بحكم قضائي ة تعين له المحكمة قيما يرفعى
شؤونه

الجزء الثالث :

- 1- تصنيف العقد :
- من حيث تكون العقد : عقد شكلي : لأنه عقار يتطلب اجراءات شكلية (الكتابة)
- من حيث آثار العقد : عقد ملزم لطرفين : الالتزامات متبادلة
2- أركان العقد :
- الرضا : تراضي الطرفين البائع سليمان و المشتري عماد
- المحل : موضوع العقد ، شقة سكنية
- السبب : الدافع للتعاقد ، استفادة البائع سليمان من الثمن و المشتري عماد من السكن